



# Мониторинг противопожарных требований к инженерным системам зданий и сооружений

**А. В. Бусахин**, канд. техн. наук, доцент МГСУ, технический директор ООО «Третье Монтажное Управление «Промвентиляция»», заслуженный строитель России

**Ключевые слова:** нормативные документы, мониторинг, анализ, противопожарные требования

Специалисты НП «АВОК» в 2019 году выполнили по заказу ФАУ ФЦС мониторинг и анализ российских и международных нормативных технических и методических документов, содержащих противопожарные требования к инженерным системам зданий и сооружений, и подготовили предложения по корректировке и дополнению отечественной нормативно-технической базы и актуализации требований нормативных документов в этой области с учетом мирового опыта.

Цель работы – разработка на основании результатов анализа и сопоставления требований отечественной, европейской и иных зарубежных систем нормативных документов в области противопожарных требований к инженерным системам зданий и сооружений, предложений по перспективному составу комплекса отечественных нормативных технических документов в области систем и сетей инженерно-технического обеспечения с учетом требований противопожарной безопасности.

Ежедневно в России происходит примерно 600 пожаров, по статистике, погибают и получают травмы до 90 человек (в год – 11 тыс. погибших). Для сравнения число погибших (гибель при пожарах) составляет:

- на Украине 4 тыс. человек (население 46 млн) – выше, чем в России, на 15 %;
- в Беларуси 1,2 тыс. человек (население 10 млн) – выше, чем в России, на 60 %;
- **в США 3,5 тыс. человек (население 300 млн) – в 6 раз меньше;**
- **в Китае 1,5 тыс. человек (население 1,4 млрд).**

## Причины гибели людей

Собственник здания, застройщик, технический заказчик, которые возместили вред, причиненный вследствие разрушения или повреждения здания, нарушения требований безопасности при

строительстве, эксплуатации, выплатили компенсацию, имеют право обратного требования (регресса) в размере возмещения вреда и выплаты компенсации:

- 1) лицу (организации), выполнившему подготовку ПД по строительству при недостатках в ПД;
- 2) СРО в размере компенсационного фонда вследствие недостатков ПД;
- 3) организации, которая провела ГЭ или НГЭ, если НД не соответствует требованиям;
- 4) РФ или субъекту РФ за несоответствие построенного объекта при заключении органа ГСН.

Оценка современного состояния научно-технической проблемы показывает отсутствие единого подхода к месту противопожарных требований к инженерным системам зданий и сооружений в нормативных документах по сетям и системам инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений.



Наблюдается несистемный подход к разработке нормативных документов в части учета противопожарных требований к инженерным системам зданий и сооружений, а именно: наличие параллельного хождения сводов правил с общим названием, разрабатываемых МЧС России и Минстроем России, но с разными содержаниями требований как по их объему, так и по согласованности между собой.

**Новизна выполненной работы заключается:**

1) в формировании предложений по составу иерархической структуры нормативных документов, включающей создание новых нормативных документов – базовых сводов правил и ГОСТов с учетом всех требований безопасности, определенных требованиями Федеральных законов Российской Федерации «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 № 123-ФЗ и «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 № 384-ФЗ;

2) в выделении двух направлений при анализе и исследовании нормативных документов, содержащих положения по пожарной безопасности:

а) нормативные документы по проектированию инженерных систем зданий и сооружений (СНиП, своды правил);

б) нормативные документы по разработке инженерных средств, обеспечивающих пожарную безопасность, в том числе нормативные документы по испытаниям на огнестойкость (ГОСТ, ГОСТ Р).

## Поставки

Мицубиси Электрик (РУС) осуществляет поставку на следующих условиях:

- самовывоз из Италии,
- со склада в Москве,
- доставка до клиента в любом городе России.

## Контакты

ООО «Мицубиси Электрик (РУС)»

Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 1

aircon@mer.mee.com

Москва: +7 (495) 721-31-64

Санкт-Петербург: +7 (812) 633-34-93

Екатеринбург: +7 (343) 379-90-49

Уфа: +7 (347) 246-10-47

Краснодар: + 7 (926) 369-16-55

Новосибирск: + 7 (913) 011-74-13

Казань: +7 (917) 221-25-44



**CLIMVENETA**  
SUSTAINABLE COMFORT

A Group Company of



aircon@mer.mee.com

JAPAN

Реклама

3) в анализе системы технического регулирования в строительстве в части пожарной безопасности лифтов.

Проведен анализ 230 СП, актуализированных и разработанных в Минстрое России в период с 2011 по 2019 год. Согласно проведенному анализу в 105 СП содержатся требования пожарной безопасности в строительстве. При сравнении СП Минстроя России с СП МЧС России и с законодательством установлены 102 случая дублирования и 83 противоречия.

Россия является, пожалуй, единственной страной в мире, где существуют две параллельные системы строительного нормирования – пожарная и общестроительная, разрабатываемые двумя органами независимо друг от друга. Технические регламенты, разработанные МЧС (№ 123-ФЗ) и Минстроем (№ 384-ФЗ) во многом противоречат друг другу.

Главный конфликт между № 123-ФЗ и № 384-ФЗ возникает при использовании принципов гибкого нормирования.

Обоснование отступлений от предписывающих нормативных документов в № 123-ФЗ содержит принципиальные ошибки. Существующая методика расчета пожарного риска, установленная МЧС, не учитывает возможные проектные решения по противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями, параметры проездов для пожарных автомашин, принятие ряда других проектных решений, отличных от нормативных, например, в области огнестойкости здания и т.п. К таким коллизиям на практике приводят разночтения регламентов, их можно проследить на примере проектирования систем противодымной вентиляции. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1521 от 26.12.2014 раздел 8 СП 60.13330 относится к нормативам обязательного применения, и отступления от его требований можно осуществить только при разработке СТУ. Однако в нормативе имеется указание на то, что противодымную защиту зданий и сооружений при пожаре следует предусматривать согласно СП 7.13130, который в соответствии с № 123-ФЗ является документом добровольного применения, и при отступлении от его требований СТУ не требуется, а достаточно обосновать отступление расчетом пожарного риска, что значительно менее затратно, чем разработка и согласование СТУ.

Для устранения правовых коллизий, следуя мировой практике, необходимо отказаться от предоставления пожарным структурам права самостоятельно разрабатывать строительные нормы по вопросам пожарной безопасности. Для этого в № 69-ФЗ

«О пожарной безопасности» следует уточнить статью 16, указав, что полномочия федеральных органов государственной власти в области пожарной безопасности в части разработки государственной политики не распространяются на техническое регулирование в строительстве.

**Кроме того, Минстрою, МЧС и представителям независимого профессионального сообщества следует подготовить законопроект по устранению противоречий между № 384-ФЗ и № 123-ФЗ:**

- несоответствия классификации зданий, сооружений и помещений по степеням огнестойкости, конструктивной пожарной опасности, пожарной и взрывопожарной опасности;
- требований пожарной безопасности к эвакуационным путям и выходам, обеспечению огнестойкости и ограничению распространения пожара на объектах защиты, к системам отопления, вентиляции, кондиционирования и противодымной защиты, наружному и внутреннему противопожарному водоснабжению, противопожарным расстояниям;
- требований, установленных в объектно-ориентированных сводах правил Минстроя России к оснащению зданий и сооружений автоматическими установками пожарной сигнализации и пожаротушения, а также к системам оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах, противоречащих требованиям СП 5.13130.2009 и СП 3.13130.2009;
- противоречий в требованиях, касающихся обеспечения деятельности пожарных подразделений, в том числе к проходам, проездам и подъездам к зданиям и сооружениям.

Большие затруднения вызывает выбор исходных данных для расчета систем ПДВ в квазистационарных условиях применительно к зданиям и сооружениям различного функционального назначения.

Многие из данных проблем успешно разрешены в рамках работы технических комитетов ИСО.

Необходимо максимально использовать этот опыт в отечественной практике. Для этого целесообразно принять в качестве национальных стандартов нормативные документы, разработанные подкомитетом SC4 Fire safety engineering Технического комитета 92 «Пожарная безопасность» и стандарты ISO 21927-4:2019 Smoke and heat control systems – Part 4: Natural smoke and heat exhaust ventilators – Design, requirements and installation и ISO 21927-5:2018 Smoke and heat control systems – Part 5: Powered smoke exhaust systems – Requirements and design. 